





RESIDENCIAL BONFIM



As imagens são meramente ilustrativas, buscando representar artisticamente o empreendimento, e podem ter conteúdos gerados ou tratados por inteligência artificial. Móveis, objetos, revestimentos decorativos, equipamentos e demais acabamentos são apenas referências e não fazem parte do contrato de compra e venda da unidade. Consulte o memorial descritivo para obter detalhes sobre as características e materiais a serem entregues no empreendimento. Material destinado exclusivamente a divulgação do produto.

tem
um **APÊ
MRV**
pra **Você**



2 DORMS.



OPÇÕES DE VARANDA OU ÁREA PRIVATIVA



LAZER COMPLETO

Morar no Residencial Bonfim é sentir que conquistou a liberdade, todos os dias. Sua nova história começa em uma das melhores localizações de Campinas, perto de tudo o que você mais quer para viver sua nova fase com muita qualidade de vida.

Aqui, praticidade e bem-estar andam juntos. São apartamentos de 2 dormitórios com opções de varanda ou área privativa e lazer completo. Tudo isso para você dar o upgrade que merece nos seus dias.

Imagem ilustrativa



RESIDENCIAL BONFIM:
O ENDEREÇO
PARA A SUA
NOVA HISTÓRIA

DESFRUTE DE UMA REGIÃO PRIVILEGIADA AO LADO DA AVENIDA LIX DA CUNHA

- HOSPITAL VERA CRUZ - 4 MIN
- HOSPITAL SÃO LUIZ - 5 MIN
- RODOVIÁRIA - 5 MIN
- MERCADO MUNICIPAL DE CAMPINAS - 6 MIN
- UNIVERSIDADE MACKENZIE - 7 MIN
- SHOPPING UNIMART - 8 MIN
- CAMPINAS SHOPPING - 10 MIN
- LAGOA DO TAQUARAL - 12 MIN
- SHOPPING PARQUE DAS BANDEIRAS - 15 MIN
- AEROPORTO DE VIRACOPOS - 20 MIN

As imagens são meramente ilustrativas, buscando representar artisticamente o empreendimento, e podem ter conteúdos gerados ou tratados por inteligência artificial. Móveis, objetos, revestimentos decorativos, equipamentos e demais acabamentos são apenas referências e não fazem parte do contrato de compra e venda da unidade. Consulte o memorial descritivo para obter detalhes sobre as características e materiais a serem entregues no empreendimento. Material destinado exclusivamente à divulgação do produto.



UM NOVO ESTILO DE VIDA

No Residencial Bonfim, você pode escolher entre as opções de varanda ou área privativa no seu apê de 2 dormitórios, em uma torre única com elevadores e lazer completo, com piscinas, churrasqueira, playground, academia e muito mais. Tudo para você e sua família viverem com toda a comodidade que sempre sonharam em ter.

 TORRE COM ELEVADORES

 2 DORMS.

 LAZER COMPLETO

 OPÇÕES DE VARANDA OU ÁREA PRIVATIVA

As imagens são meramente ilustrativas, buscando representar artisticamente o empreendimento, e podem ter conteúdos gerados ou tratados por inteligência artificial. Móveis, objetos, revestimentos decorativos, equipamentos e demais acabamentos são apenas referências e não fazem parte do contrato de compra e venda da unidade. Consulte o memorial descritivo para obter detalhes sobre as características e materiais a serem entregues no empreendimento. Material destinado exclusivamente à divulgação do produto.



BONFIM
RESIDENCIAL

ESCOLHA VIVER MELHOR
TODOS OS DIAS



Imagens ilustrativas



PISCINAS ADULTO E INFANTIL

MESAS E CADEIRAS

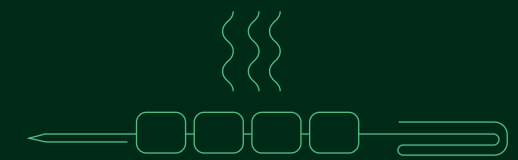
OMBRELONES

ESPREGUIÇADEIRAS

MESAS DE APOIO

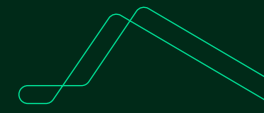
DUCHA

As imagens são meramente ilustrativas, buscando representar artisticamente o empreendimento, e podem ter conteúdos gerados ou tratados por inteligência artificial. Móveis, objetos, revestimentos decorativos, equipamentos e demais acabamentos são apenas referências e não fazem parte do contrato de compra e venda da unidade. Consulte o memorial descritivo para obter detalhes sobre as características e materiais a serem entregues no empreendimento. Material destinado exclusivamente à divulgação do produto.



CHURRASQUEIRA
GELADEIRA
MESA COM CADEIRAS

As imagens são meramente ilustrativas, buscando representar artisticamente o empreendimento, e podem ter conteúdos gerados ou tratados por inteligência artificial. Móveis, objetos, revestimentos decorativos, equipamentos e demais acabamentos são apenas referências e não fazem parte do contrato de compra e venda da unidade. Consulte o memorial descritivo para obter detalhes sobre as características e materiais a serem entregues no empreendimento. Material destinado exclusivamente à divulgação do produto.



PLAYGROUND

PISO EMBORRACHADO

BRINQUEDO DE PLÁSTICO MULTIPLAY

BANCO DE APOIO

GAZEBO

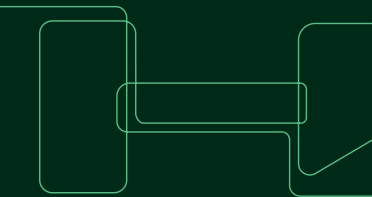
BANCOS EM CONCRETO

REDÁRIO

REDE

As imagens são meramente ilustrativas, buscando representar artisticamente o empreendimento, e podem ter conteúdos gerados ou tratados por inteligência artificial. Móveis, objetos, revestimentos decorativos, equipamentos e demais acabamentos são apenas referências e não fazem parte do contrato de compra e venda da unidade. Consulte o memorial descritivo para obter detalhes sobre as características e materiais a serem entregues no empreendimento. Material destinado exclusivamente à divulgação do produto.





ACADEMIA

BANCO REGULÁVEL

BOLAS SUÍÇA

COLCHONETES

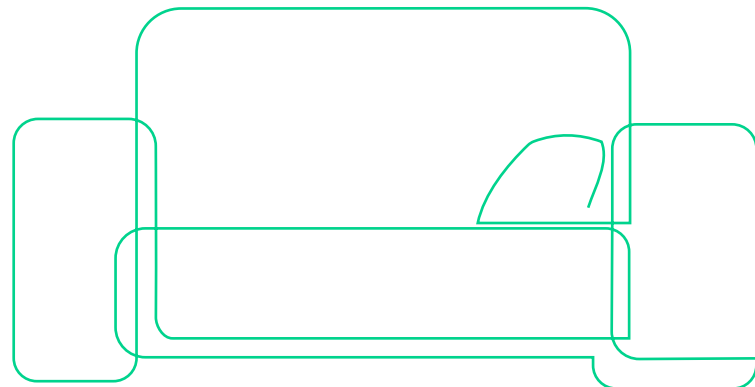
ESTEIRA

SUPORE PARA HALTER

As imagens são meramente ilustrativas, buscando representar artisticamente o empreendimento, e podem ter conteúdos gerados ou tratados por inteligência artificial. Móveis, objetos, revestimentos decorativos, equipamentos e demais acabamentos são apenas referências e não fazem parte do contrato de compra e venda da unidade. Consulte o memorial descritivo para obter detalhes sobre as características e materiais a serem entregues no empreendimento. Material destinado exclusivamente à divulgação do produto.

CONFORTO E BEM-ESTAR QUE MUDAM OS DIAS

SALA
AMBIENTES INTEGRADOS



As imagens são meramente ilustrativas, buscando representar artisticamente o empreendimento, e podem ter conteúdos gerados ou tratados por inteligência artificial. Móveis, objetos, revestimentos decorativos, equipamentos e demais acabamentos são apenas referências e não fazem parte do contrato de compra e venda da unidade. Consulte o memorial descritivo para obter detalhes sobre as características e materiais a serem entregues no empreendimento. Material destinado exclusivamente à divulgação do produto.

VARANDA
PISO EM CERÂMICA



As imagens são meramente ilustrativas, buscando representar artisticamente o empreendimento, e podem ter conteúdos gerados ou tratados por inteligência artificial. Móveis, objetos, revestimentos decorativos, equipamentos e demais acabamentos são apenas referências e não fazem parte do contrato de compra e venda da unidade. Consulte o memorial descritivo para obter detalhes sobre as características e materiais a serem entregues no empreendimento. Material destinado exclusivamente à divulgação do produto.

Imagem ilustrativa



QUARTO DE CASAL
PREPARAÇÃO PARA AR-CONDICIONADO

As imagens são meramente ilustrativas, buscando representar artisticamente o empreendimento, e podem ter conteúdos gerados ou tratados por inteligência artificial. Móveis, objetos, revestimentos decorativos, equipamentos e demais acabamentos são apenas referências e não fazem parte do contrato de compra e venda da unidade. Consulte o memorial descritivo para obter detalhes sobre as características e materiais a serem entregues no empreendimento. Material destinado exclusivamente à divulgação do produto.

QUARTO DE SOLTEIRO

As imagens são meramente ilustrativas, buscando representar artisticamente o empreendimento, e podem ter conteúdos gerados ou tratados por inteligência artificial. Móveis, objetos, revestimentos decorativos, equipamentos e demais acabamentos são apenas referências e não fazem parte do contrato de compra e venda da unidade. Consulte o memorial descritivo para obter detalhes sobre as características e materiais a serem entregues no empreendimento. Material destinado exclusivamente à divulgação do produto.





ÁREA PRIVATIVA
PISO CIMENTADO

As imagens são meramente ilustrativas, buscando representar artisticamente o empreendimento, e podem ter conteúdos gerados ou tratados por inteligência artificial. Móveis, objetos, revestimentos decorativos, equipamentos e demais acabamentos são apenas referências e não fazem parte do contrato de compra e venda da unidade. Consulte o memorial descritivo para obter detalhes sobre as características e materiais a serem entregues no empreendimento. Material destinado exclusivamente à divulgação do produto.

Apartamento térreo

Planta: Apto. 005 - Torre 01



- 1 Piso cimentado
- 2 Piso revestido em cerâmica
- 3 Será entregue piso nivelado, sem acabamento final, ou seja, sem cerâmica, porcelanato ou outro tipo de revestimento
- 4 Parede revestida em pintura lisa
- 5 Parede com uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque. As demais paredes serão revestidas em pintura lisa
- 6 Parede com uma fiada de cerâmica sobre o lavatório. Na área do box, todas as paredes serão revestidas em cerâmica do piso ao teto. As demais paredes serão revestidas em pintura lisa
- 7 Parede revestida conforme fachada
- 8 Pia em inox
- 9 Tanque em louça
- 10 Lavatório em louça
- 11 Porta em compensado de madeira
- 12 Porta em alumínio e vidro
- 13 Janela em alumínio e vidro

ACESSOS

- Área privativa
- Apartamento
- Torre



Apartamento térreo

Planta: Apto. 007 - Torre 01



- 1 Piso cimentado
- 2 Piso revestido em cerâmica
- 3 Será entregue piso nivelado, sem acabamento final, ou seja, sem cerâmica, porcelanato ou outro tipo de revestimento
- 4 Parede revestida em pintura lisa
- 5 Parede com uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque. As demais paredes serão revestidas em pintura lisa
- 6 Parede com uma fiada de cerâmica sobre o lavatório. Na área do box, todas as paredes serão revestidas em cerâmica do piso ao teto. As demais paredes serão revestidas em pintura lisa
- 7 Parede revestida conforme fachada
- 8 Pia em inox
- 9 Tanque em louça
- 10 Lavatório em louça
- 11 Porta em compensado de madeira
- 12 Porta em alumínio e vidro
- 13 Janela em alumínio e vidro

ACESSOS

- Área privativa
- Apartamento
- Torre



Apartamento
com varanda

Planta: Apto. 201 - Torre 01



- 1 Piso revestido em cerâmica
- 2 Será entregue piso nivelado, sem acabamento final, ou seja, sem cerâmica, porcelanato ou outro tipo de revestimento
- 3 Parede revestida em pintura lisa
- 4 Parede com uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque. As demais paredes serão revestidas em pintura lisa
- 5 Parede com uma fiada de cerâmica sobre o lavatório. Na área do box, todas as paredes serão revestidas em cerâmica do piso ao teto. As demais paredes serão revestidas em pintura lisa
- 6 Parede revestida conforme fachada
- 7 Pia em inox
- 8 Tanque em louça
- 9 Lavatório em louça
- 10 Porta em compensado de madeira
- 11 Porta em alumínio e vidro
- 12 Janela em alumínio e vidro

ACESSOS

- Apartamento
- Torre



Apartamento
com varanda

Planta: Apto. 203 - Torre 01



- 1 Piso revestido em cerâmica
- 2 Será entregue piso nivelado, sem acabamento final, ou seja, sem cerâmica, porcelanato ou outro tipo de revestimento
- 3 Parede revestida em pintura lisa
- 4 Parede com uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque. As demais paredes serão revestidas em pintura lisa
- 5 Parede com uma fiada de cerâmica sobre o lavatório. Na área do box, todas as paredes serão revestidas em cerâmica do piso ao teto. As demais paredes serão revestidas em pintura lisa
- 6 Parede revestida conforme fachada
- 7 Pia em inox
- 8 Tanque em louça
- 9 Lavatório em louça
- 10 Porta em compensado de madeira
- 11 Porta em alumínio e vidro
- 12 Janela em alumínio e vidro

ACESSOS

- Apartamento
- Torre



Implantação

Residencial Bonfim



ÁREA DE LAZER

- | | |
|--------------------|-------------------------------|
| 1 Piscina Adulto | 7 Market |
| 2 Piscina Infantil | 8 Gazebo |
| 3 Ducha Piscina | 9 Redário |
| 4 Churrasqueira | 10 Bicicletário |
| 5 Academia | 11 Instalação Sanitária Lazer |
| 6 Playground | 12 Vestiário Lazer |

ÁREA DE APOIO

- | | |
|-------------------------|---------------------|
| 13 Guarita | 17 Reservatório |
| 14 Apoio Administrativo | 18 Casa de Bombas |
| 15 Depósito de Lixo | 19 Casa de Máquinas |
| 16 Apoio Técnico | 20 Plataforma PCD |

ACESSOS

- | | |
|-------------|------------|
| ▼ Torre | ▼ Veículos |
| ▼ Pedestres | ▼ Serviços |

RESIDENCIAL

- Área privativa

Ficha Técnica:

Área total do terreno: 3.003,70m²

Endereço: Avenida Governador Pedro de Toledo, 1760, Bairro Bonfim, Campinas/SP

Lazer: Academia, churrasqueira, gazebo, piscinas adulto e infantil, playground, redário, bicicletário e market coberto

Unidades: 192 unidades em 1 torre

Vagas de garagem: 15, sendo 8 vagas para carros, 6 para motos e 1 PCD.

Tipologia das unidades padrão:

2 dorms.: 41,34 e 43,76m²

2 dorms. com varanda: 41,15 e 43,56m²

Área privativa: 5,82 a 19,49 m²

Tipologia das unidades PCD:

2 dorms. com varanda: 43,56m²

Unidades 2303, 2304, 2305, 2306, 2203 e 2204.
6 unidades adaptáveis. Se solicitada a adaptação, a unidade passa a ter 01 quarto.