

DEVIS DE TRAVAUX DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

TRAVAUX

ADRESSE DU CHANTIER

LOCALISATION DES TRAVAUX

Décomposition du prix global et forfaitaire :

- Installations de chantier / Échafaudages
- Isolation thermique des façades sur rues & cours
- Ravalement des pignons, héberges & corps de souches
- Isolation complémentaire des courettes 1 & 2
- Remplacement des couvertures des Bât. A & B
- Travaux de zinguerie en façades
- Étanchéité des sols de la cour et des courettes 1 & 2
- Remplacement de menuiserie & de serrurerie

1 VARIANTE THERMIQUE

N° 01 : I.T.E. en laine de bois : courettes 1 & 2

ENTREPRISE	
CLIENT / SYNDIC	
RÉFÉRENCE DU DEVIS	
DATE	

Récapitulatif automatique de la base et de l'option I.T.E.
Plus-value et moins-value présentées séparément

INSTALLATIONS DE CHANTIER & ÉCHAFAUDAGES

Adresse du chantier

Prestations communes à la solution de base et aux variantes thermiques.

Article	Désignation des ouvrages	Description des travaux	Unité	Quantité	P.UN. H.T. (€)	Montant H.T. (€)
1. INSTALLATIONS DE CHANTIER & ÉCHAFAUDAGES						
1.1	Demande d'autorisation de voirie	Démarches administratives pour l'ensemble des autorisations de voirie nécessaire au chantier.	ens	1,00		
1.2	Base vie	Fourniture et pose d'une base vie de chantier comprenant réfectoire et vestiaires pendant toute la durée du chantier. Compris grutage de la base sur la plateforme et entretien hebdomadaire.	mois	3,00		
1.3	Toilette de chantier	Fourniture et pose d'un toilette chimique de chantier pendant toute la durée du chantier.Compris grutage du toilette sur la plateforme et entretien hebdomadaire.	mois	3,00		
1.4	Zone de stockage	Fourniture et pose d'une cabane de chantier démontable dans la cour pour le stockage des produits et matériaux.	mois	3,00		
1.5	Plateforme d'échafaudage sur rue	Fourniture et pose d'une plateforme d'échafaudage sur Rue sécurisée, au niveau du premier étage pour la mise en place des installations de chantier : Base vie et toilette chimique. Pendant toute la durée des travaux	ens	1,00		
1.6	État des lieux contradictoire	Constat avant travaux des façades, ouvrages voisins, parties communes et accès, avec relevé photographique. Constat de fin de travaux et remise en état des zones utilisées.	ens	1,00		
1.7	Alimentation en eau	Branchement provisoire sur point disponible, distribution de chantier, comptage et dépose en fin de travaux. Conditions de fourniture et de consommation à préciser par l'entreprise.	ens	1,00		
1.8	Alimentation électrique	Coffret et distribution provisoires protégés, raccordement sur point disponible, comptage, entretien et repli. Conditions de consommation à préciser par l'entreprise.	ens	1,00		
1.9	Échafaudages de pied	Montage, location pendant les travaux et démontage d'un échafaudage adapté à la cour, avec accès, planchers, garde-corps, plinthes. Vérifications et rebouchage soigné des fixations compris.	m2	163,16		
1.10	Filet de protection	Mise en place d'un filet de protection en nylon à maille serrée sur l'ensemble de l'échafaudage	m2	163,16		
1.11	Pare gravois	Mise en place d'un auvent par gravois de sécurité au dessus de la porte d'accès à la cour	ml	1,00		
1.12	Plancher de protection 1er étage	Réalisation d'une protection étanche sur l'ensemble des planchers du premier niveau d'échafaudage, comprenant la fourniture et la pose de panneaux en contreplaqué CTBX, vissés sur des tapées en bois préalablement fixées en façade, puis la mise en œuvre d'un bâchage continu assurant l'étanchéité à l'eau et aux poussières. Une attention particulière sera portée aux recouvrements, aux relevés et aux raccordements avec la façade.	ml	11,80		
1.13	Protection des toitures	Réalisation d'une protection sur les toitures des apprentis avant pose de l'échafaudage par la mise en place de contreplaqué bois et polystyrène	m2	1,00		
1.14	Protection des sols et passages	Platelage de protection des sols de cour, protections des accès et des circulations d'accès au chantier. Entretien et retrait en fin de chantier.	m2	1,00		
1.15	Levage et manutentions	Mise en place et exploitation d'un treuil adapté, manutention des matériaux, approvisionnements et descentes de gravats dans les contraintes d'accès de la cour.	forfait	1,00		
1.16	Protections des ouvrages conservés	Protection des croisées PVC, vitrages, portes, équipements et réseaux conservés. Maintien des ventilations et accès nécessaires, entretien des protections et retrait final.	m2	1,00		
Sous-total 1. Installations de chantier						
Sous-total 2. Échafaudages						
TOTAL H.T. — INSTALLATIONS DE CHANTIER & ÉCHAFAUDAGES						